

農地転用の申請に係る添付書類（4条・5条）チェック表				※太い枠内を記入し、このチェック表と提出書類を申請時に提出してください。	
申請地	那須町大字	外筆	譲渡人 (貸人)	住所	
				氏名	
	地目(田 m ² /畑 m ²)			TEL	
	転用合計面積	m ²	譲受人 (借人)	住所	
権利の種類	所有権・賃借権・使用貸借権			氏名	
転用目的				TEL	
				調査に対応される方	

※令和8年度（令和8年4）以降から、申請人双方への許可書交付を行っておりますので、必ず双方の連絡先を記入してください

● 農地法第4条第1項または農地法第5条第1項の規定による許可申請書

- 4条の場合・・・様式第3-1号および様式第3-3号
- 5条の場合・・・様式第3-2号および様式第3-3号
- 共通（必要な場合）・・・様式第3-4号、様式第3-5号

● 添付書類（基本添付書類）・・・1部

	チェック	農委点検		
1 土地登記事項証明書（法務局）※申請前3ヶ月以内のもの			○ 農振農用地区域内・外 ○ 土地改良区の地区内・外 ○ 小作地有・無 ○ 農業者年金受給有・無 ○ 納税猶予有・無 ○ 使用貸借の設定有・無 ○ 利用権の設定有・無 ○ 農業委員へ相談有・無	
2 公図の写し（法務局）※申請前3ヶ月以内のもの 測量図又は地積集成図等、土地の位置が特定できる図面				
3 位置図（縮尺1/25,000程度）				
4 周辺見取り図（縮尺1/500~1/2,000程度） （申請地周辺の土地利用状況が確認できる図面）				
5 特定図（申請地の位置を朱線により特定した測量図面で、申請に係る土地の面積が記載されているもの）				
6 土地利用計画図（縮尺1/500~1/2,000程度）				
7 平面図（縮尺1/200~1/300程度）				
8 隣接農地の同意書（農業委員会が求める書類）				
9 事業計画書 ※参考資料あり				
10 資金証明 ※申請前3ヶ月以内のもの				
11 所有者又は耕作者の同意書				
12 土地改良区の意見書（土地改良区内の場合に限る）				
13 他法令の許認可書の写し又は許認可の手続き状況を証する書面				
植林転用の場合は、次の書類も添付してください。			特記事項	
1 苗木購入証明書（見積書）				
建売住宅の場合は、次の書類も添付してください。				
1 建売住宅の転用実績書				
2 宅地建物取引業免許証の写し				
資材置き場の場合は、次の書類も添付してください。				
1 資材置き場用の事業計画書				
2 事業経歴書及び決算書 ※過去2年分				
代理人申請の場合は、次の書類も添付してください。				
1 申請者が代理人に申請手続きを委任する旨の委任状				
2 申請者が、代理人が作成した申請書の内容を了解したうえで、その内容に従って申請に係る事業を行なう旨の確認書				
法人又は団体の場合は、次の書類も添付してください。			担当農業委員	
1 法人登記事項証明書 ※申請前3ヶ月以内のもの				
2 法人の定款				
太陽光発電設備用地への転用の場合は、次の書類も添付してください（営農型を含む）				
1 環境課へ提出した地域住民説明会における協議状況届				
その他必要な添付書類				
※太線内を必ず確認し、チェック欄に ✓ 若しくは ○ を記入してください。		提出日		
		受付日		
毎月末（土日祝日の場合は、その前日）が締切日です。		確認者		