

那須町空き家バンク

概要

|         |               |
|---------|---------------|
| 登 録 番 号 | 123           |
| 取 引 形 態 | 売却            |
| 住 所     | 那須町大字 高久甲     |
| 土 地 面 積 | 232.00㎡ 約70坪  |
| 床 面 積   | 1階 19.87㎡ 約6坪 |
| 建 築 年 月 | 平成 2 年        |
| 価 格     | 287 万円        |

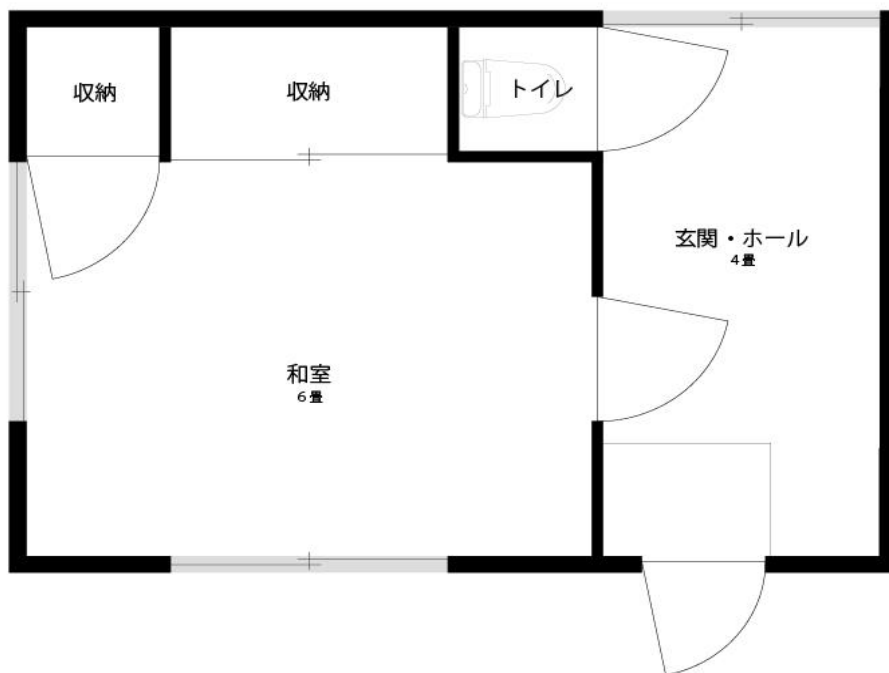


| 空き家バンク登録台帳（公開用） |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|--|
| 登録No.           | 1 2 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     | 登録年度                        | 令和7年度                                                                  |  |
| 希望契約            | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                     | 用途                          | <input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 |  |
| 建築年等            | 平成2年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                     | 土地面積                        | 2 3 2 . 0 0 m <sup>2</sup> 約 7 0 坪                                     |  |
| 物件所在地           | 那須町大字高久甲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
| 物件の概要           | 構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 |                             |                                                                        |  |
|                 | 床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1階   19.87m <sup>2</sup> 約6坪                                                                                                        |                             |                                                                        |  |
|                 | 間取り<br>（室数）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 居間 （ 0 ）    和室 （ 1 ）    洋室 （ 0 ）    台所 （ 0 ）<br>風呂 （ 0 ）   トイレ （ 1 ）   洗面室 （ 0 ）    納戸 （ 1 ）<br>その他 （ キッチン・浴室はありません ）               |                             |                                                                        |  |
| 補修の可否           | <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
| 補修の費用負担         | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> 要相談                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
| 希望価格            | <input checked="" type="checkbox"/> 売却         287万      円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 賃貸 | 円/月額                                                                   |  |
| 別荘管理費           | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 （                                  ）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
| 主な施設までの距離       | JR高久駅                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     | まで                          | 0.5 km                                                                 |  |
|                 | イオンタウン那須                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                     | まで                          | 3.3 km                                                                 |  |
|                 | 那須高原病院                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                     | まで                          | 2.7 km                                                                 |  |
| 設備状況            | 飲用水 <input type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> 私営水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 （ なし ）<br>ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他 （ なし                                  ）<br>電気 <input type="checkbox"/> 引き込み済 <input checked="" type="checkbox"/> その他 （ なし                                  ）<br>下水道 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 （ なし                                  ）<br>駐車場 <input type="checkbox"/> 有 （    台 ） <input checked="" type="checkbox"/> 無<br>トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り                  ／ <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式<br>風呂 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 温泉 <input checked="" type="checkbox"/> その他 （ なし                                  ）<br>庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                  物置 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
| 動産・残置物等         | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 処分予定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |
| 特記事項            | ・上下水・ガス・電気は現状引き込みがありません。<br>キャンプ感覚で楽しめる方にオススメです。<br>・位置指定道路に接道しており、再建築は可能です。<br>・JR高久駅まで徒歩3分と好立地にあります。<br>・ソーラー充電器等、購入者希望の場合は譲渡可能です。<br>・希望提供価格は、土地取得費用324万円（売買契約書あり）より算定したもので、建物価格はゼロ円として算定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                     |                             |                                                                        |  |

登録No. 123

住所 那須町大字高久甲

## 間取り



特記事項 間取り図は現況と異なることがあります。  
異なる際は現況を優先としてください

登録No. 123

住所 那須町大字高久甲

## 玄関



特記事項 一一

登録No. 123

住所 那須町大字高久甲

## 1 階トイレ



特記事項 ー

登録No. 123

住所 那須町大字高久甲

## 1 階和室



特記事項 --