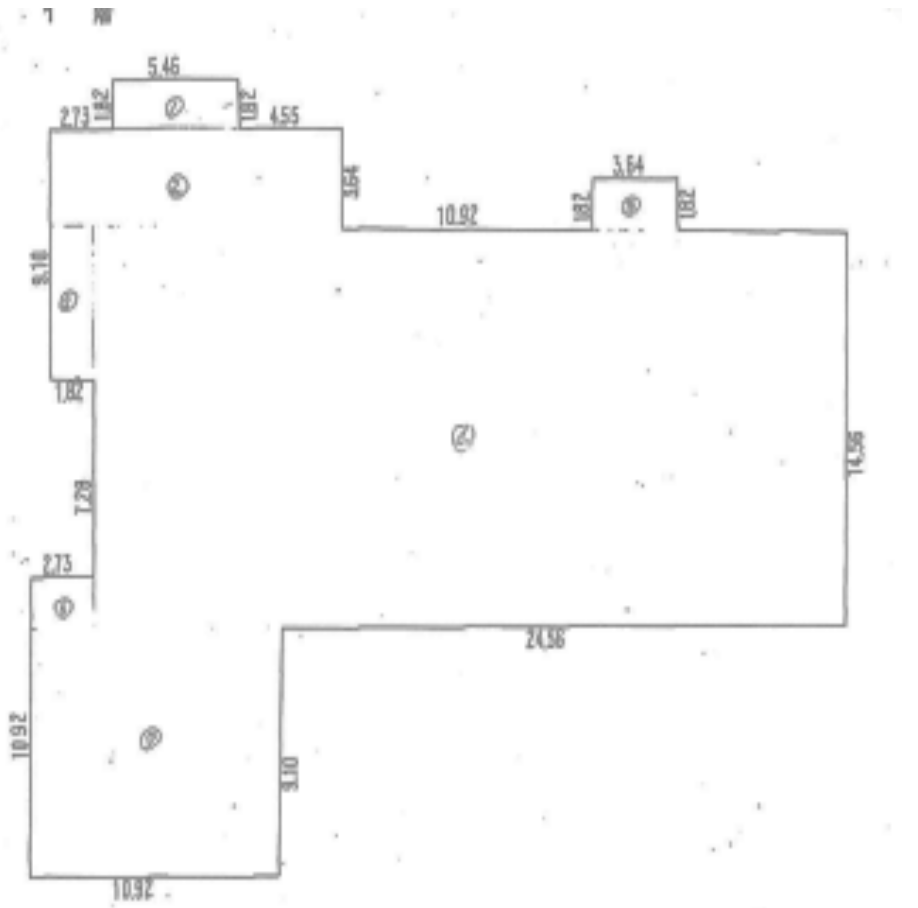
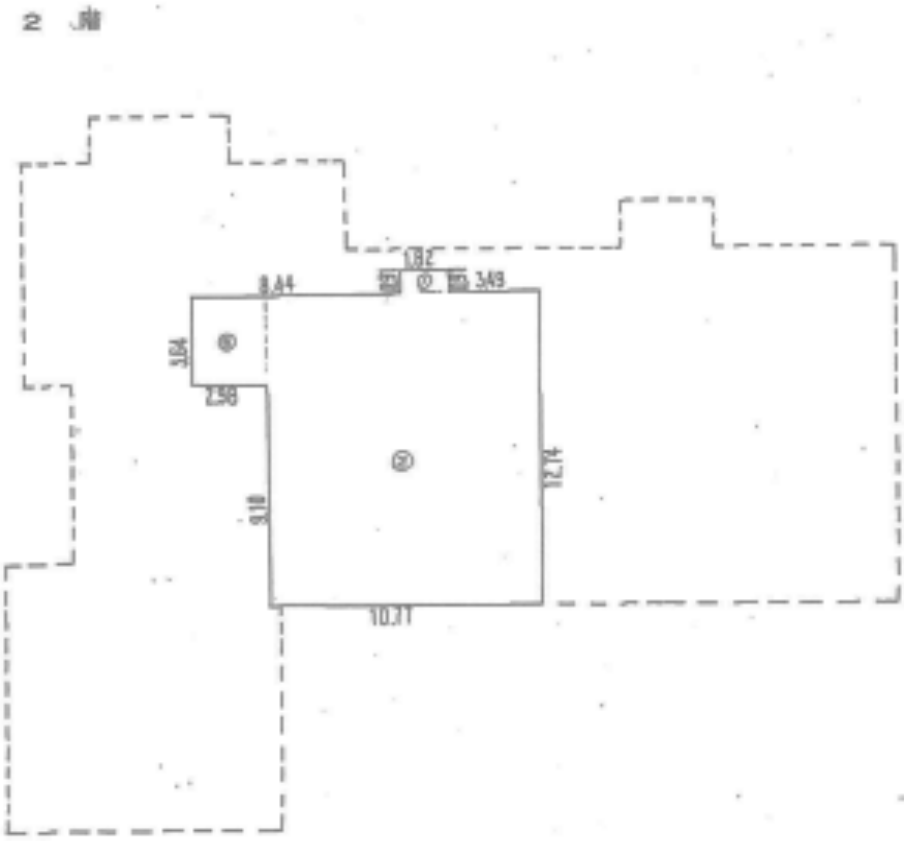
空き店舗バンク登録票

(1)物件番号		空き店舗バンク　物件番号25		
(2)空き店舗所在地		那須町高久甲		
(3)物件概要	建築年月	昭和　55　年　10　月		
	空き店舗になった年月	令和　　年　　月から　＊現在も営業中		
	所在階	2　　階建て		
	建物構造	☐木造　☐鉄筋コンクリート　☑軽量鉄骨造　☐その他		
	店舗の形態	☑店舗のみ　☐住居併用　☐その他（　　）		
	敷地面積	1,985.02　㎡		
	建物面積	803.90　㎡　（内訳1階　㎡　/ 2階　㎡　）		
	間取図	別紙のとおり		
	補修の要否	☐不要　☑若干の補修必要　☐大規模な補修必要　☐現在補修中		
	補修履歴	☑有　　☐無		
	補修の費用負担	☐所有者負担　☑入居者負担　☐その他		
	空き店舗になる直前の業態	☐物販　☐飲食　☐サービス ☐事務所　☐倉庫　☑その他（　現在も飲食店として稼働中　）		
(4)物件の設備状況	電気	☑引き込み済み　☐その他（　　）		
	ガス	☑プロパンガス　☐その他（　　）		
	水道	☑上水道　☐井戸　☐その他（　　）		
	下水道	☐下水道　☑浄化槽　☐その他（　　）		
	トイレ	☑水洗　☐汲取り	トイレ形式	☑洋式　☐和式
	テレビアンテナ	☐デジタルのみ　☐デジタル／BS／CS　☑その他		
	冷暖房器具	☑有　☐無	電話回線	☐有　☑無
	インターネット回線	☐有　☑無		
	駐車場	☑有（　20　台以上　）　☐無		
(5)希望契約形態	契約分類	☑売却　☐賃貸　☐売却及び賃貸どちらも可		
	賃貸期間	年　　月まで ※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。		
	希望価格	売却の場合	3,500万円	
		賃貸の場合	月　　円 敷金（保証金）　月分 礼金　　月分	
(6)仲介不動産業者	☑有　　☐無 名称　株式会社さくら住建 住所　栃木県宇都宮市西川田町925－7 電話番号　0120-009-396／028-666-6306			
(7)その他				

情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

間取図





情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

外　観





情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

1 階





情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

1 階





情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

2 階





情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します