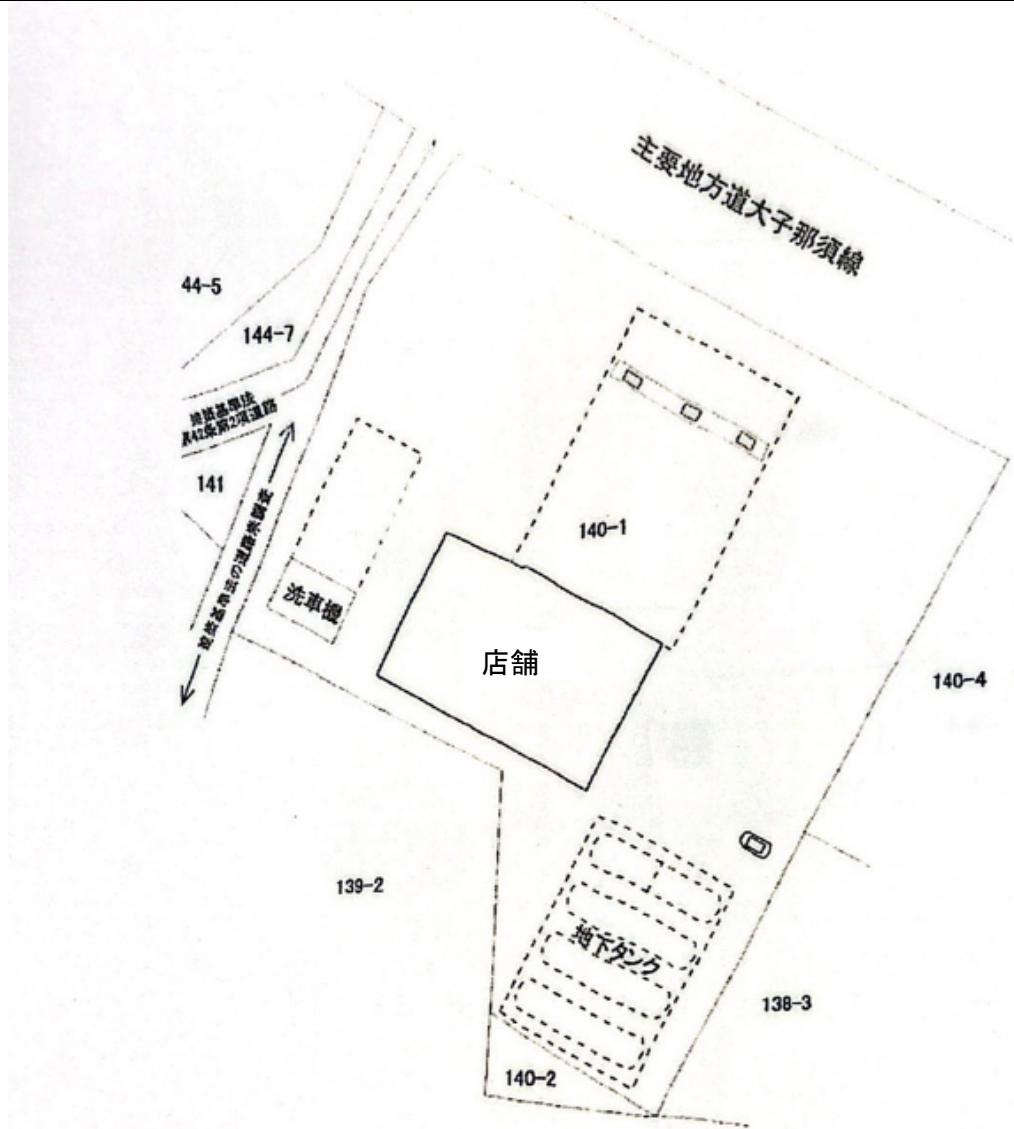


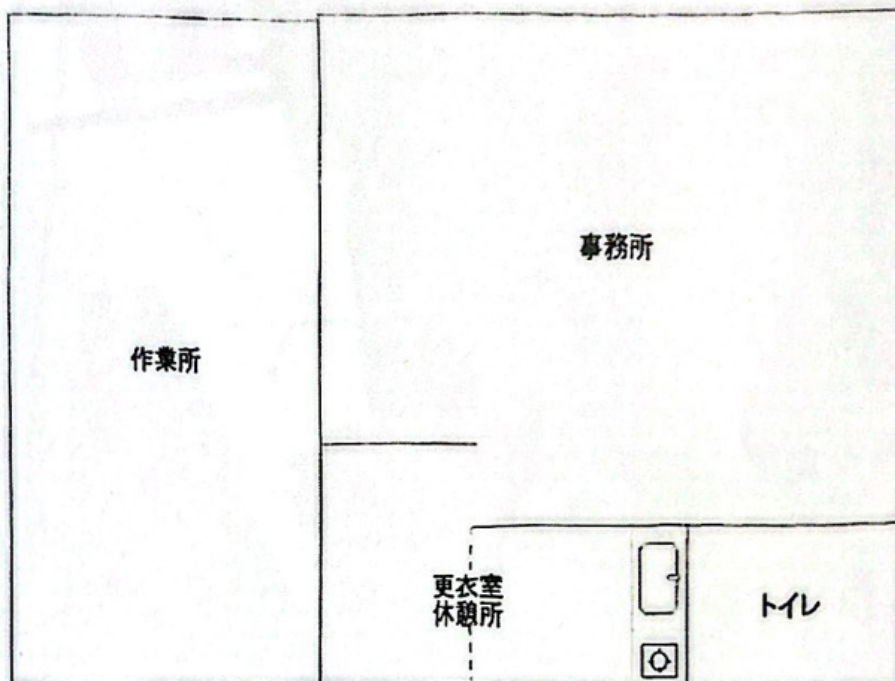
# 空き店舗バンク登録票

|            |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                 |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| (1)物件番号    |                                                                                                                    | 空き店舗バンク 物件番号3                                                                                                                                                                                                               |                                                                                 |
| (2)空き店舗所在地 |                                                                                                                    | 那須町寺子丙                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                 |
| (3)物件概要    | 建築年月                                                                                                               | 昭和 48 年 9 月                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                 |
|            | 空き店舗になった年月                                                                                                         | 令和 5 年 10 月から                                                                                                                                                                                                               |                                                                                 |
|            | 所在階                                                                                                                | 1 階建ての 1 階                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                 |
|            | 建物構造                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input checked="" type="checkbox"/> その他 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板板葺平家建                                                                     |                                                                                 |
|            | 店舗の形態                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 店舗のみ <input type="checkbox"/> 住居併用 <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                                                      |                                                                                 |
|            | 敷地面積                                                                                                               | 734.54 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                       |                                                                                 |
|            | 建物面積                                                                                                               | 79.54 m <sup>2</sup> (内訳1階 79.54 m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                           |                                                                                 |
|            | 間取図                                                                                                                | 別紙のとおり                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                 |
|            | 補修の要否                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 不要 <input checked="" type="checkbox"/> 若干の補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中                                                                                    |                                                                                 |
|            | 補修履歴                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|            | 補修の費用負担                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                       |                                                                                 |
|            | 空き店舗になる直前の業態                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 物販 <input type="checkbox"/> 飲食 <input type="checkbox"/> サービス<br><input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> その他( ガソリンスタンド ) |                                                                                 |
| (4)物件の設備状況 | 電気                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                                                                                  |                                                                                 |
|            | ガス                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス 指定業者あり <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                                                                           |                                                                                 |
|            | 水道                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 公営水道 )                                                                                                                    |                                                                                 |
|            | 下水道                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                                                        |                                                                                 |
|            | トイレ                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り                                                                                                                                                         | <b>トイレ形式</b> <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式 |
|            | テレビアンテナ                                                                                                            | <input type="checkbox"/> デジタルのみ <input type="checkbox"/> デジタル/BS/CS <input checked="" type="checkbox"/> その他 なし                                                                                                              |                                                                                 |
|            | 冷暖房器具                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                            | <b>電話回線</b> <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無    |
|            | インターネット回線                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                            |                                                                                 |
|            | 駐車場                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 有( 台以上 ) <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                     |                                                                                 |
| (5)希望契約形態  | 契約分類                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却及び賃貸どちらも可                                                                                                                     |                                                                                 |
|            | 賃貸期間                                                                                                               | 年 月まで<br><small>※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。</small>                                                                                                                                                                           |                                                                                 |
|            | 希望価格                                                                                                               | 売却の場合                                                                                                                                                                                                                       | 480 万円                                                                          |
|            |                                                                                                                    | 賃貸の場合                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                 |
| (6)仲介不動産業者 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無<br>※「有」の場合は、以下の項目を記入してください。<br>名称<br>住所 〒<br>電話番号 |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                 |
| (7)その他     |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                 |

# 間取図



## 店舗内部



## 外観



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

## 内観



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します