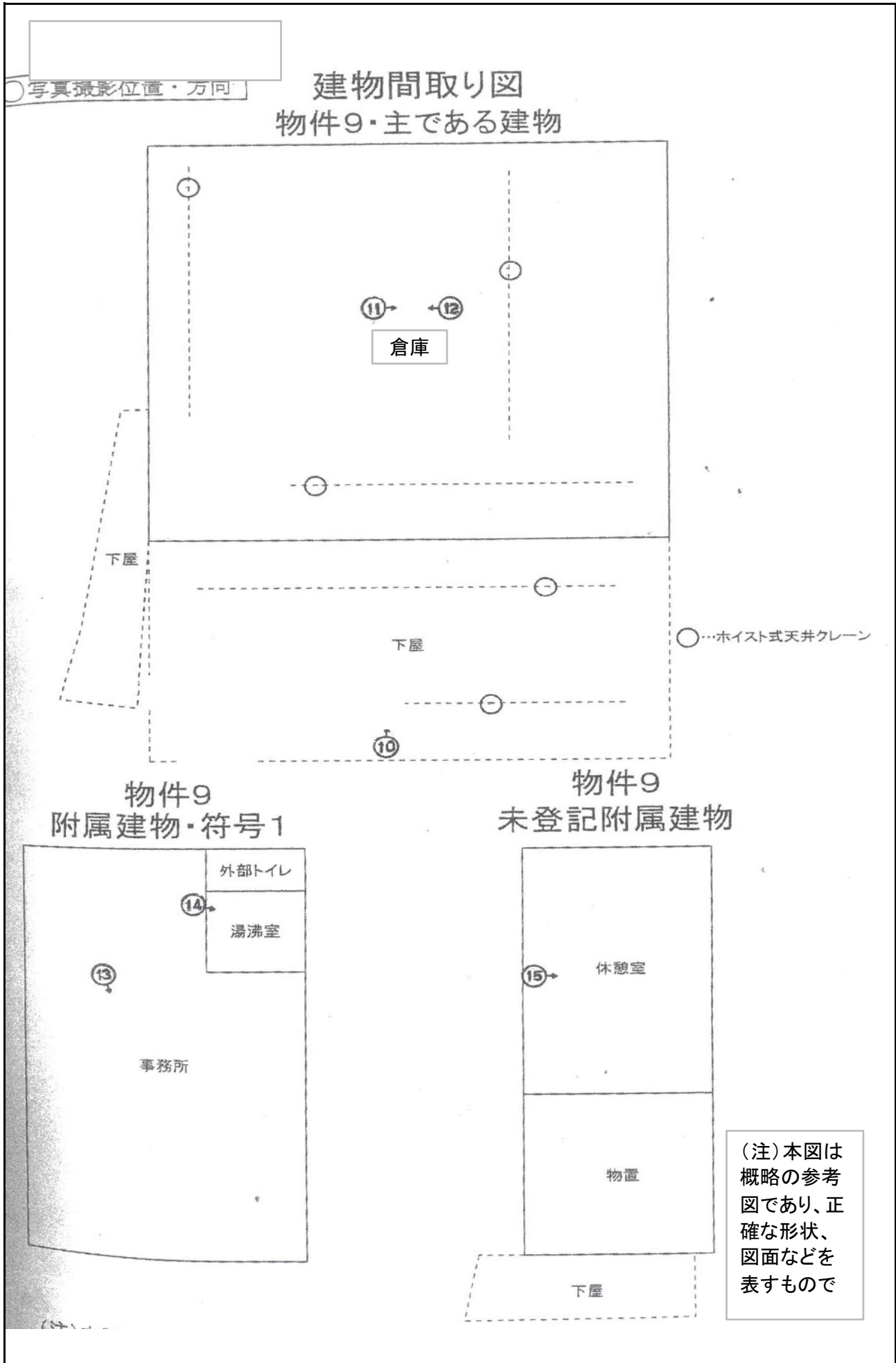


# 空き店舗バンク登録票

|            |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                              |                                                        |                                                                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| (1)物件番号    |                                                                                                                    | 空き店舗バンク 物件番号7                                                                                                                                                                                |                                                        |                                                                    |
| (2)空き店舗所在地 |                                                                                                                    | 那須町大字芦野                                                                                                                                                                                      |                                                        |                                                                    |
| (3)物件概要    | 建築年月                                                                                                               | 倉庫：平成1年7月 / 事務所：平成1年7月                                                                                                                                                                       |                                                        |                                                                    |
|            | 空き店舗になった年月                                                                                                         | 令和 2 年 11月頃 から                                                                                                                                                                               |                                                        |                                                                    |
|            | 所在階                                                                                                                | 1 階建ての 1 階                                                                                                                                                                                   |                                                        |                                                                    |
|            | 建物構造                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 木造(事務所部分) <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> 軽量鉄骨造(倉庫部分) <input type="checkbox"/> その他                                 |                                                        |                                                                    |
|            | 店舗の形態                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 店舗のみ <input type="checkbox"/> 住居併用 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 倉庫、事務所 )                                                                                |                                                        |                                                                    |
|            | 敷地面積                                                                                                               | ㎡ * 現地にて要確認                                                                                                                                                                                  |                                                        |                                                                    |
|            | 建物面積                                                                                                               | 倉庫部分 340 ㎡ / 事務所部分 49.68 ㎡                                                                                                                                                                   |                                                        |                                                                    |
|            | 間取図                                                                                                                | 別紙のとおり                                                                                                                                                                                       |                                                        |                                                                    |
|            | 補修の要否                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 若干の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中                                                     |                                                        |                                                                    |
|            | 補修履歴                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                             |                                                        |                                                                    |
|            | 補修の費用負担                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担(要相談) <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担(要相談) <input type="checkbox"/> その他                                                                   |                                                        |                                                                    |
|            | 空き店舗になる直前の業態                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 物販 <input type="checkbox"/> 飲食 <input type="checkbox"/> サービス<br><input type="checkbox"/> 事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他( ) |                                                        |                                                                    |
| (4)物件の設備状況 | 電気                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                                                   |                                                        |                                                                    |
|            | ガス                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                                                   |                                                        |                                                                    |
|            | 水道                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( ) * 現地にて要確認                                                                                |                                                        |                                                                    |
|            | 下水道                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )                                                                                         |                                                        |                                                                    |
|            | トイレ                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り                                                                                                                          | トイレ形式                                                  | <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式 |
|            | テレビアンテナ                                                                                                            | <input type="checkbox"/> デジタルのみ <input type="checkbox"/> デジタル/BS/CS <input checked="" type="checkbox"/> その他 なし                                                                               |                                                        |                                                                    |
|            | 冷暖房器具                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                             | 電話回線                                                   | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |
|            | インターネット回線                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                             |                                                        |                                                                    |
|            | 駐車場                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 有(10 台以上 ) <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                    |                                                        |                                                                    |
| (5)希望契約形態  | 契約分類                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却及び賃貸どちらも可                                                                                      |                                                        |                                                                    |
|            | 賃貸期間                                                                                                               | 年 月まで<br>※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。                                                                                                                                                           |                                                        |                                                                    |
|            | 希望価格                                                                                                               | 売却の場合                                                                                                                                                                                        |                                                        |                                                                    |
|            |                                                                                                                    | 賃貸の場合                                                                                                                                                                                        | 倉庫:月 50,000円程度 / 事務所:月 30,000円程度<br>敷金 1 月分<br>礼金 1 月分 |                                                                    |
| (6)仲介不動産業者 | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無<br>※「有」の場合は、以下の項目を記入してください。<br>名称<br>住所 〒<br>電話番号 |                                                                                                                                                                                              |                                                        |                                                                    |
| (7)その他     | 1. 家賃や敷金礼金については、修繕費用負担などの条件により都度相談<br>2. (4) 物件の設備状況については、事務所部分の内容を掲載<br>3. 同敷地内に 休憩室及び物置 も有り(間取図参照)               |                                                                                                                                                                                              |                                                        |                                                                    |

情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

# 間取図



## 外観



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します



## 事務所



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します



## 倉庫



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します