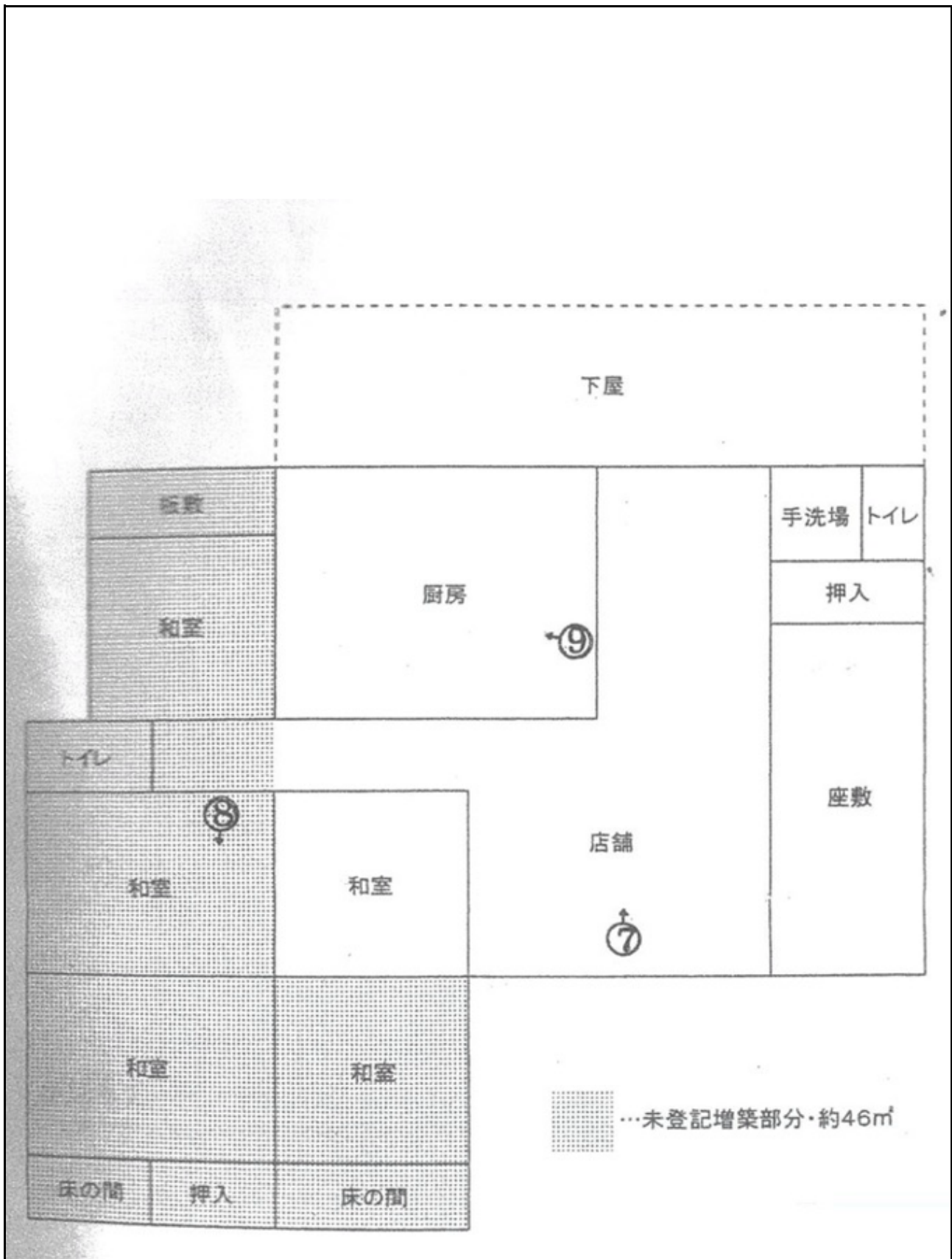


空き店舗バンク登録票

(1)物件番号		空き店舗バンク 物件番号8	
(2)空き店舗所在地		那須町大字芦野	
(3)物件概要	建築年月	昭和 63 年 9 月	
	空き店舗になった年月	平成 22 年頃 から	
	所在階	那須町大字芦野2703	
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☒ その他	
	店舗の形態	☒ 店舗のみ ☐ 住居併用 ☐ その他()	
	敷地面積	m ² * 隣接敷地も同じオーナーのため現地にて要確認	
	建物面積	112,62 m ²	
	間取図	別紙のとおり	
	補修の要否	☐ 不要 ☐ 若干の補修必要 ☒ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中	
	補修履歴	☐ 有 ☒ 無	
	補修の費用負担	☒ 所有者負担(要相談) ☒ 入居者負担(要相談) ☐ その他	
	空き店舗になる直前の業態	☐ 物販 ☒ 飲食 ☐ サービス ☐ 事務所 ☐ 倉庫 ☐ その他()	
(4)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()	
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()	
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()	
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()	
	トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り	トイレ形式 ☒ 洋式 ☒ 和式
	テレビアンテナ	☐ デジタルのみ ☐ デジタル/BS/CS ☒ その他 なし	
	冷暖房器具	☐ 有 ☒ 無	電話回線 ☐ 有 ☒ 無
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無	
(5)希望契約形態	駐車場	☒ 有(6台程度) ☐ 無	
	契約分類	☐ 売却 ☒ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可	
	賃貸期間	年 月まで ※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。	
	希望価格	売却の場合 万円 賃貸の場合 月 30,000 円程度 * 要相談 敷金 1 月分 礼金 1 月分	
(6)仲介不動産業者	☐ 有 ☒ 無 ※「有」の場合は、以下の項目を記入してください。 名称 住所 〒 電話番号		
(7)その他	家賃や敷金礼金については、修繕費用負担などの条件により都度相談		

間取図



(注) 本図は概略の参考図であり、正確な形状、面積などを表すものではありません

外観



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

厨房



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

内観



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します