

那須町空き家バンク

概要

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 登 録 番 号 | 108               |
| 取 引 形 態 | 売却                |
| 住 所     | 那須郡那須町大字湯本ツムジヶ平   |
| 土 地 面 積 | 375.02㎡ 約113坪     |
| 床 面 積   | 1階 73.55㎡ 約22坪 2階 |
| 建 築 年 月 | 昭和 44 年 月         |
| 価 格     | 150 万円            |



| 空き家バンク登録台帳（公開用） |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--|
| 登録No.           | 108                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                     | 登録年度                                                           | 令和7年度                                                                  |  |
| 希望契約            | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                     | 用途                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 |  |
| 建築年等            | 昭和44年月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                     | 土地面積                                                           | 375.02㎡ 約113坪                                                          |  |
| 物件所在地           | 那須郡那須町大字湯本ツムジヶ平                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 物件の概要           | 構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 |                                                                |                                                                        |  |
|                 | 床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1階 73.55㎡ 約22坪                                                                                                                      |                                                                | 2階 00.00㎡ 約坪                                                           |  |
|                 | 間取り<br>（室数）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 居間（ ）    和室（ 4 ）    洋室（ ）    台所（ 1 ）<br>風呂（ 1 ）    トイレ（ 1 ）    洗面室（ 1 ）    納戸（ ）<br>その他（ ）                                          |                                                                |                                                                        |  |
| 補修の可否           | <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 補修の費用負担         | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> 要相談                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 希望価格            | <input type="checkbox"/> 賃貸                  円/月額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 売却                  150万 円 |                                                                        |  |
| 別荘管理費           | <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有（ ）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 主な施設までの距離       | まで km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
|                 | まで km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
|                 | まで km                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 設備状況            | 飲用水 <input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input type="checkbox"/> 私営水道 <input type="checkbox"/> 井戸<br>ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）<br>電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他（ ）<br>下水道 <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）<br>駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有（ 台） <input type="checkbox"/> 無<br>トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り      / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式<br>風呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 温泉 <input type="checkbox"/> その他（ ）<br>庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                          物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 動産・残置物等         | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 処分予定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |
| 特記事項            | ・ 令和7年度固定資産税：33,037円<br>＜建物2棟未登記＞<br>建物①：居宅    木造/亜鉛メッキ鋼板瓦棒葺/平家建    73.55㎡<br>建物②：居宅    鉄骨造4mm超/折板（厚型鉄板）葺/平家建    1階：54.65㎡                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                     |                                                                |                                                                        |  |

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

## 間取り



上の間取り図が手前の建物①。 下の間取り図が奥の建物②の間取り図になります。

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムジヶ平

---

## 全景

---



特記事項 敷地内に建物2棟。奥の建物は外階段から倉庫に降りれます。

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

---



特記事項 建物①の和室

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシケ平

---

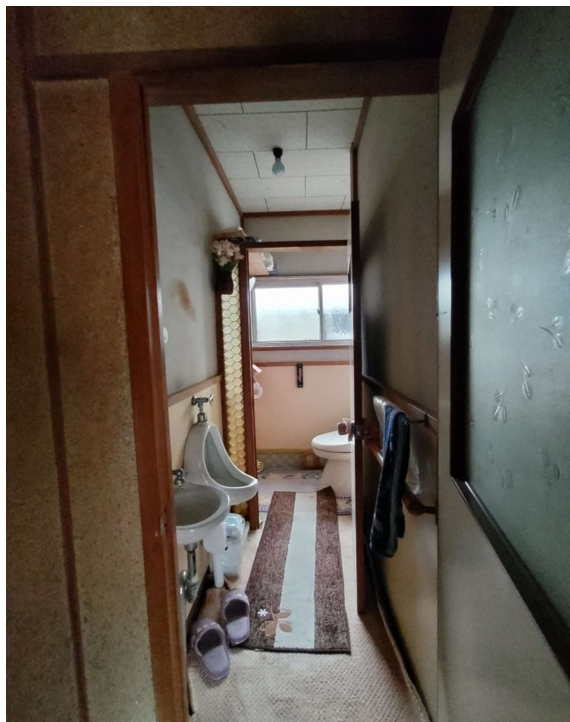


特記事項 上：納戸 下：浴室

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムジヶ平

## トイレ



特記事項

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシケ平

---



特記事項 和室 上:7帖 下:8.5帖

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムジヶ平

## キッチン



特記事項

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムジヶ平

## 建物①玄関



特記事項

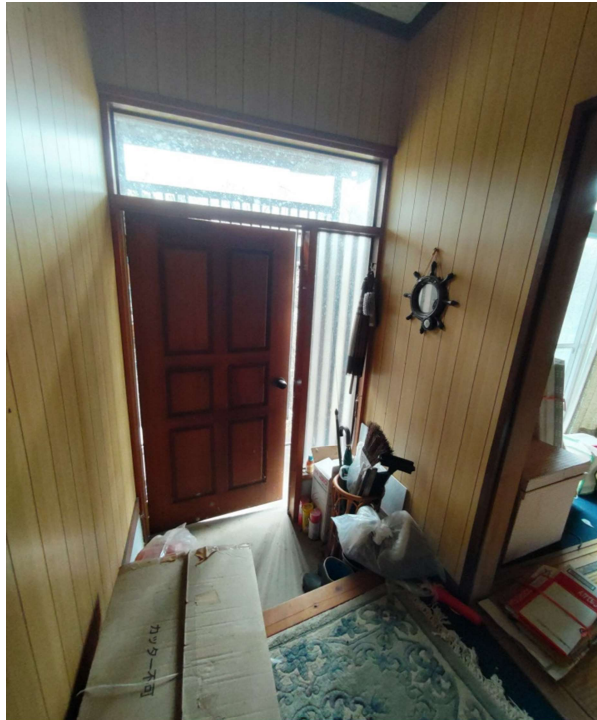
登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

---

## 建物②玄関

---

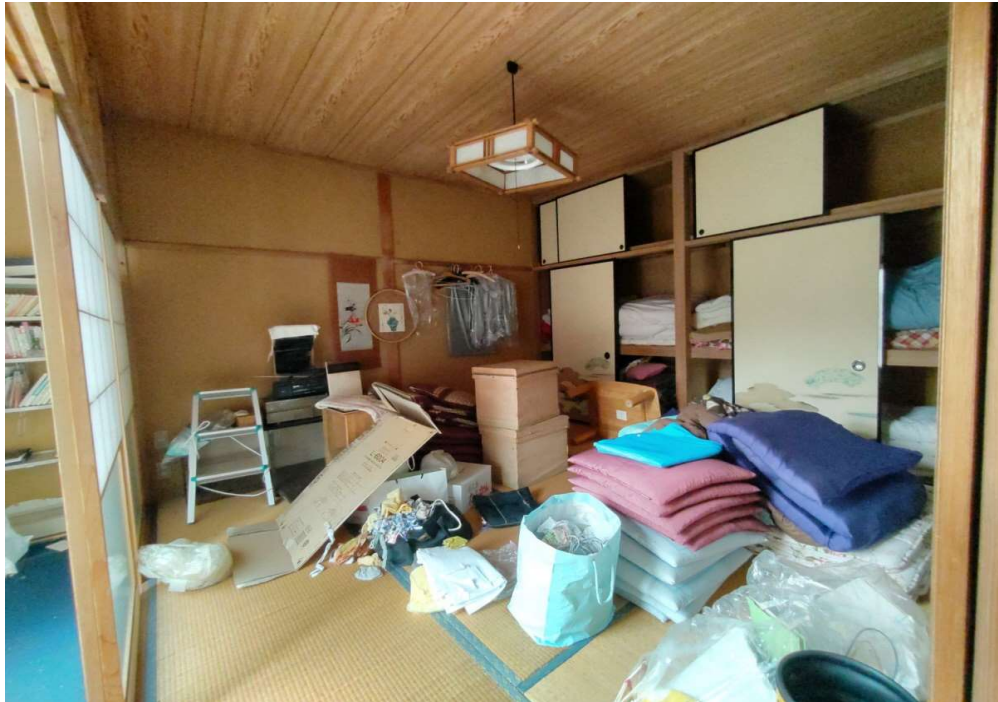


特記事項

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシケ平

## 建物②

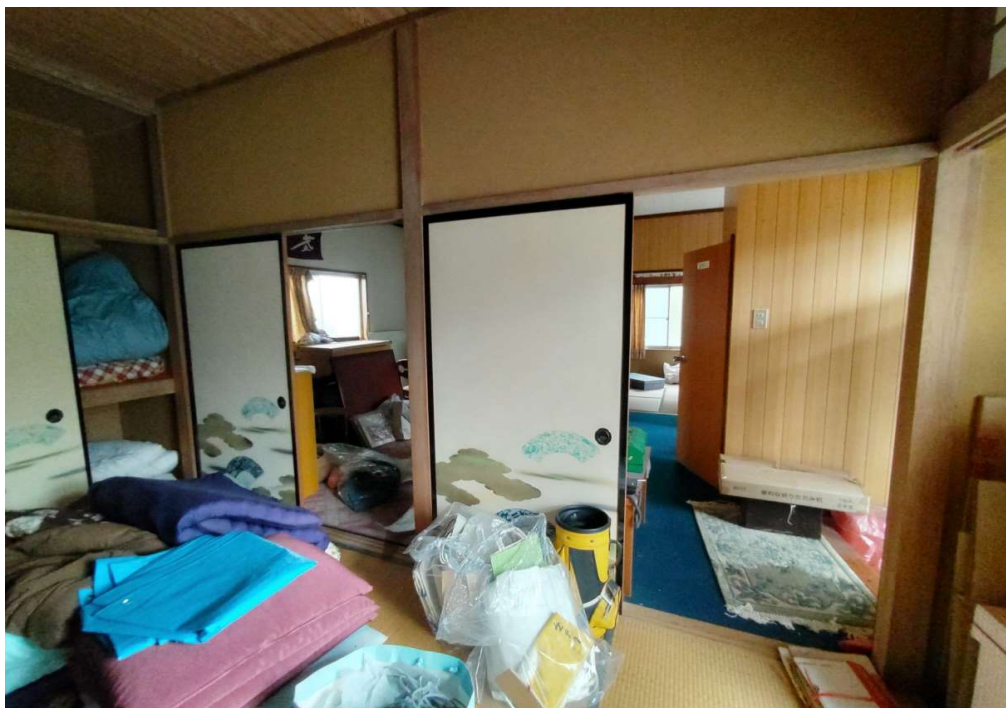


特記事項 上：和室8帖 下：広縁

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

## 建物②



特記事項 玄関から入って中央の和室8帖

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

## 建物②



特記事項 上：奥の和室6帖 下：広縁

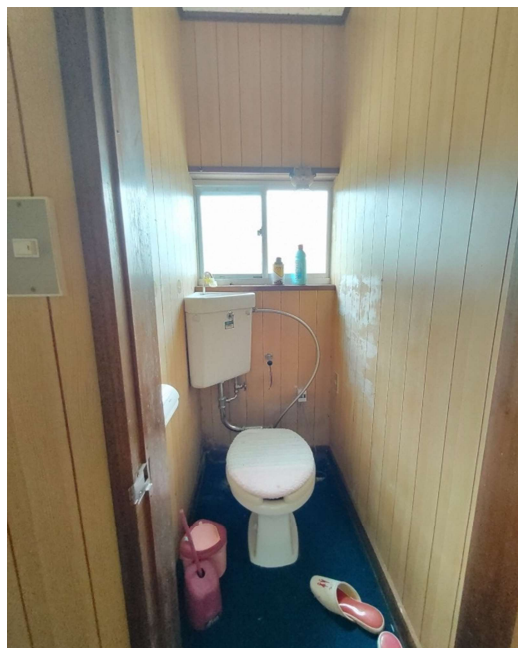
登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

---

## 建物②

---



特記事項 上：キッチン 下：トイレ

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

## 建物②

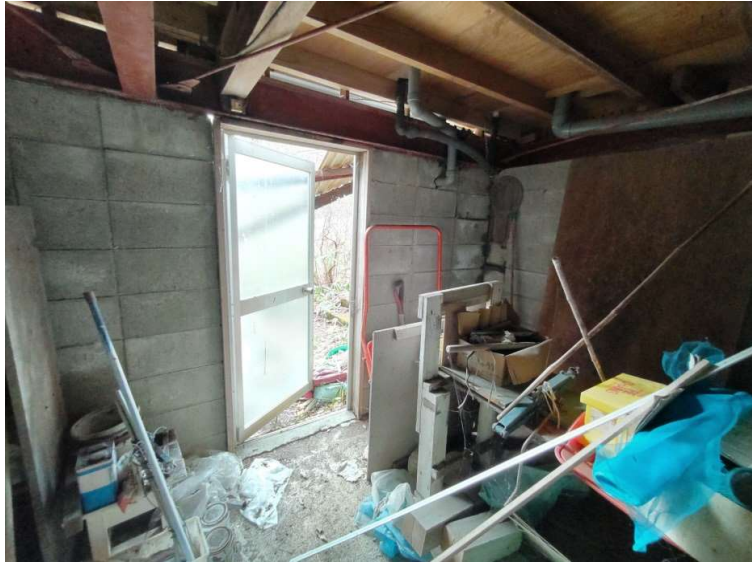


特記事項 上：倉庫までの階段 下：倉庫

登録No. 108

住所 那須郡那須町大字湯本ツムシヶ平

## 建物②



特記事項 倉庫内