

那須町空き家バンク

概要

登 録 番 号	120
取 引 形 態	売却
住 所	那須町大字高久甲字愛宕前
土 地 面 積	238.00㎡ 約72坪
床 面 積	1階 34.86㎡ 約11坪 2階 28.98㎡ 約9坪
建 築 年 月	昭和 62 年 1 月
価 格	480 万円



空き家バンク登録台帳（公開用）					
登録No.	1 2 0		登録年度		
希望契約	☐ 賃貸 ☒ 売却		用途	☒ 専用住宅 ☐ 併用住宅	
建築年等	昭和62年1月		土地面積	2 3 8 . 0 0 m ² 約 7 2 坪	
物件所在地	那須町大字高久甲字愛宕前				
物件の概要	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他			
	床面積	1階 3 4 . 8 6 m ² 約 1 1 坪		2階 2 8 . 9 8 m ² 約 9 坪	
	間取り （室数）	居間 （ ） 和室 （ 3 ） 洋室 （ ） 台所 （ 1 ） 風呂 （ 1 ） トイレ （ 1 ） 洗面室 （ 1 ） 納戸 （ ） その他 （ ）			
補修の可否	☒ 補修不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中				
補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 購入者負担 ☐ 要相談				
希望価格	☐ 賃貸 円/月額		☒ 売却 4, 800, 000 円		
別荘管理費	☒ 無 ☐ 有 （ ）				
主な施設までの距離	JR黒磯駅		まで	1. 4 km	
	東北自動車道那須IC		まで	4. 5 km	
	イオンタウン那須		まで	0. 9 km	
設備状況	飲用水 ☒ 公営水道 ☐ 私営水道 ☐ 井戸 ガス ☒ プロパンガス ☐ その他 （ ） 電気 ☒ 引き込み済 ☐ その他 （ ） 下水道 ☐ 公共下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他 （ 汲み取り式 ） 駐車場 ☒ 有 （ 2 台 ） ☐ 無 トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 風呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ 温泉 ☐ その他 （ ） 庭 ☒ 有 ☐ 無 物置 ☐ 有 ☒ 無				
動産・残置物等	☐ 有 ☒ 無 ☐ 処分予定				
特記事項	固定資産税：19,376円（令和7年度） 接面道路：西側 幅員約2.7m 接道長さ約2.7m 公道 リフォーム履歴：2012年頃 一部補修/2017年頃 風呂リフォーム 2025年 4月 畳替え				

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

間取り



特記事項 間取り図は現況と異なることがあります。
異なる際は現況を優先としてください

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

1 階和室



特記事項

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

2階和室



特記事項

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

キッチン



特記事項

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

1 階和室



特記事項 和室収納

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

1 階トイレ



特記事項

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

階段



特記事項 階段/階段下収納

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

洗面



特記事項 洗面所/浴室

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

玄関



特記事項

登録No. 120

住所 那須町大字高久甲字愛宕前

全景



特記事項 外観側面