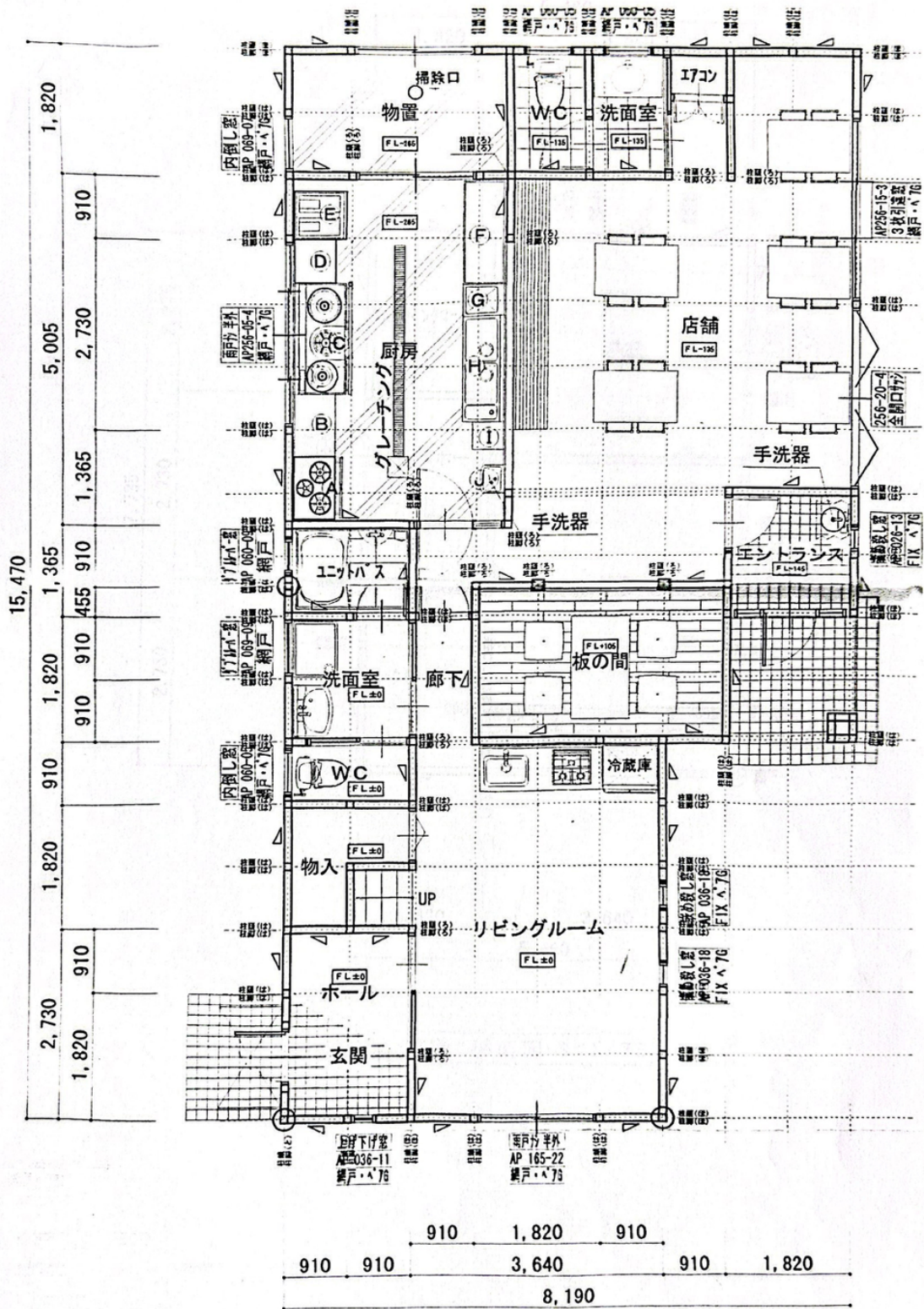


空き店舗バンク登録票

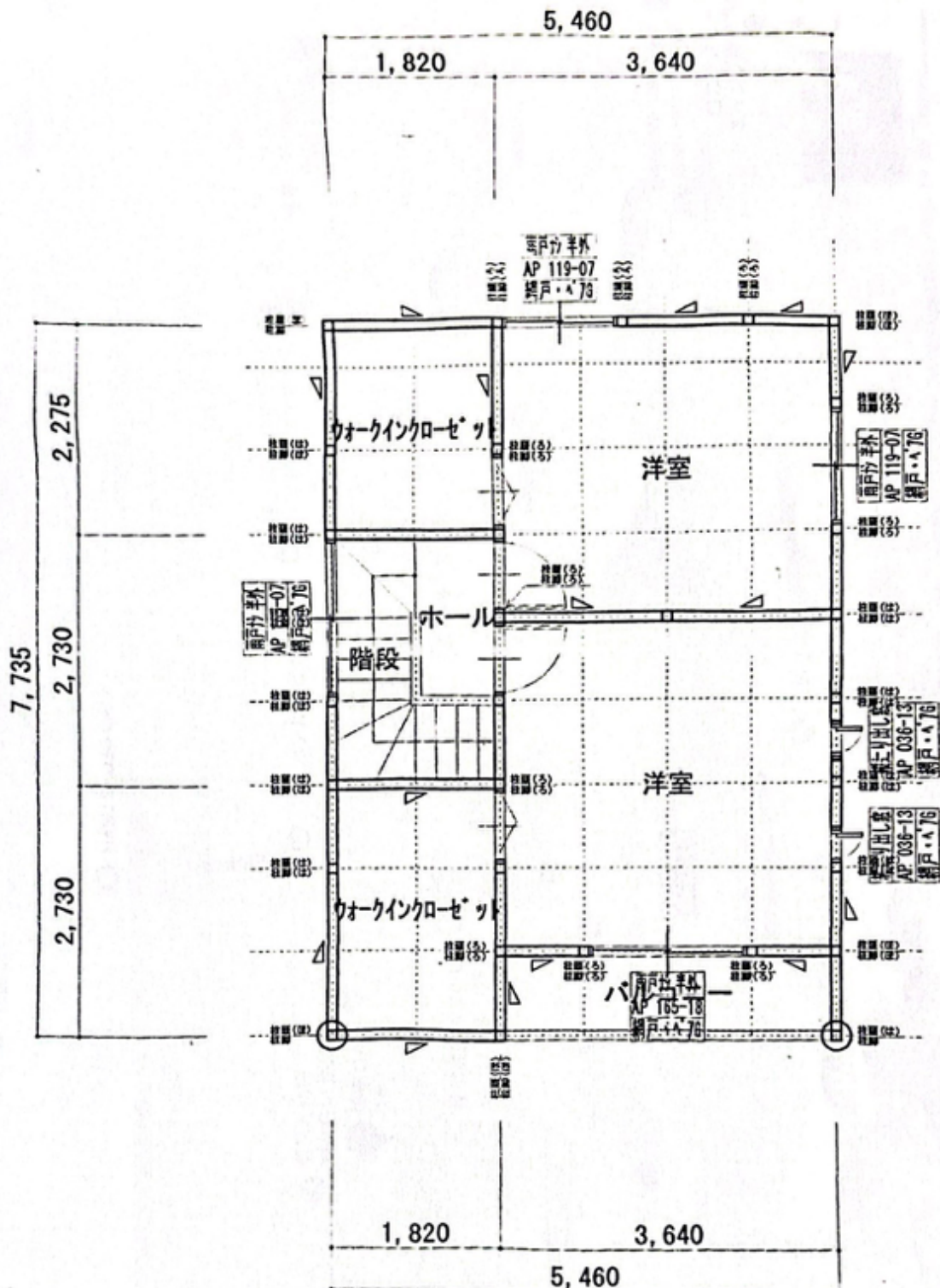
(1)物件番号		空き店舗バンク 物件番号16	
(2)空き店舗所在地		那須町高久乙	
(3)物件概要	建築年月	平成 21 年 1 月	
	空き店舗になった年月	令和 7 年 月から	
	所在階	2階建て	
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他	
	店舗の形態	☐ 店舗のみ ☒ 住居併用 ☐ その他()	
	敷地面積	1246 m ²	
	建物面積	建物面積 147.4 m ² (内訳1階 108.48 m ² 2階 38.92 m ²)	
	間取図	別紙のとおり	
	補修の要否	☒ 不要 ☐ 若干の補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中	
	補修履歴	☐ 有 ☒ 無	
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
	空き店舗になる直前の業態	☐ 物販 ☒ 飲食 ☐ サービス ☐ 事務所 ☐ 倉庫 ☐ その他()	
(4)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()	
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()	
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()	
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()	
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り	トイレ形式 ☒ 洋式 ☐ 和式
	テレビアンテナ	☐ デジタルのみ ☐ デジタル/BS/CS ☒ その他 不明	
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無	電話回線 ☒ 有 ☐ 無
	インターネット回線	☒ 有 ☐ 無	
	駐車場	☒ 有(8台以上) ☐ 無	
(5)希望契約形態	契約分類	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可	
	賃貸期間	年 月まで ※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。	
	希望価格	売却の場合	3700 万円
		賃貸の場合	月 円 敷金 円 礼金 月分
(6)仲介不動産業者	☒ 有 ☐ 無 名称 幸和プランナーズ株式会社 住所 栃木県那須塩原市本郷町4-4 電話番号 0287-64-0010		
	(7)その他		

間取図 1階



1階 平面図 S:1/75

間取図 2階



2階 平面図 S: 1/75

外観



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

店内



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します

その他



情報と現状に相違がある場合は、現状を優先します