

那須町空き家バンク

概要

登 録 番 号	150
取 引 形 態	売却
住 所	那須郡那須町大字湯本
土 地 面 積	482.00㎡ 約146坪
床 面 積	1階 60.19㎡ 約18坪
建 築 年 月	昭和 50 年 6 月
価 格	150 万円



空き家バンク登録台帳（公開用）			
登録No.	1 5 0	登録年度	令和8年度
希望契約	☐ 賃貸 ☒ 売却	用途	☒ 専用住宅 ☐ 併用住宅
建築年等	昭和50年6月	土地面積	4 8 2 . 0 0 m ² 約 1 4 6 坪
物件所在地	那須郡那須町大字湯本		
物件の概要	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	
	床面積	1 階 6 0 . 1 9 m ² 約 1 8 坪	
	間取り (室数)	居間（ 1 ） 和室（ 2 ） 洋室（ ） 台所（ 1 ） 風呂（ 1 ） トイレ（ 1 ） 洗面室（ 1 ） 納戸（ 1 ） その他（ ）	
補修の要否	☐ 補修不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		
補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☐ 購入者負担 ☒ 要相談		
希望価格	☐ 賃貸 円/月額 ☒ 売却 1,500,000 円		
別荘管理費	☐ 無 ☒ 有（備考欄参照）		
主な施設までの距離	東北自動車那須IC		まで 12 km
	ダイユー那須高原店		まで 7 km
	那須塩原駅		まで 22 km
設備状況	飲用水 ☒ 公営水道 ☐ 私営水道 ☐ 井戸 ガス ☒ プロパンガス ☐ その他（ ） 電気 ☒ 引き込み済 ☐ その他（ ） 下水道 ☐ 公共下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他（ ） 駐車場 ☒ 有（ 1 台） ☐ 無 トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 風呂 ☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ 温泉 ☐ その他（ ） 庭 ☒ 有 ☐ 無 物置 ☒ 有 ☐ 無		
動産・残置物等	☒ 有 ☐ 無 ☐ 処分予定		
特記事項	【負担金】建物共益費：90,373円（年額）/温泉基本料金：52,800(年額・税込) 受湯契約満了日：2030年5月30日迄。受湯譲渡承認料：個人に対し譲渡の場合：120万円/法人又は5人以上の共有者に対し譲渡の場合：120万円・名義人証書替料：10,000円		

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

間取り



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

リビング



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

全景



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

玄関



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

キッチン

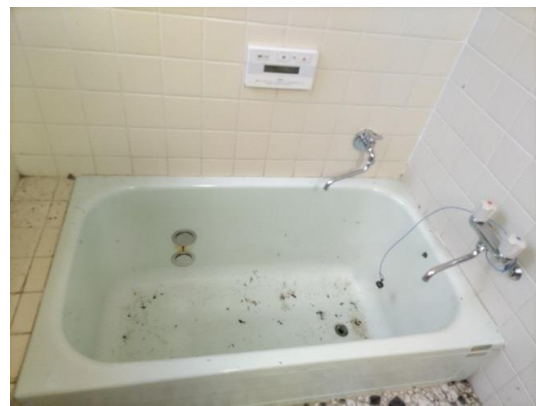


特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

風呂・洗面室



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

1 階トイレ



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

1 階和室



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

床下収納



特記事項

登録No. 150

住所 那須郡那須町大字湯本

外観



特記事項